

Comunicazione Prefettura ex art. 135
D.Lgs. 267/2000

COPIA WEB
Deliberazione N. 7
in data 22/01/2019
Prot. N. 1418

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE AL COMITATO DI QUARTIERE “MOTTINELLO NUOVO” DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL’AREA DI PROPRIETA’ COMUNALE SITA IN VIA XI FEBBRAIO/VIA MOTTINELLO DENOMINATA “PARCO CAV. GUIDO TONIOLO”.

L’anno **duemiladiciannove** addì **VENTIDUE** del mese di **GENNAIO**, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. MARTINI MORENA - Sindaco	*	
2. BERTON DAVIDE - Vice Sindaco	*	
3. BATTAGLIN HELGA - Assessore	*	
4. ZONTA MARCO - Assessore	*	
5. LANDO DORIS - Assessore	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Reggente ZANON Dott. Giuseppe**

Il Sindaco MARTINI Dott.ssa Morena assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta .

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE AL COMITATO DI QUARTIERE “MOTTINELLO NUOVO” DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL’AREA DI PROPRIETA’ COMUNALE SITA IN VIA XI FEBBRAIO/VIA MOTTINELLO DENOMINATA “PARCO CAV. GUIDO TONIOLO”.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Rossano Veneto è proprietario di un’area a verde pubblico attrezzato ubicata in Via XI Febbraio/Via Mottinello, denominata “Parco Cav. Guido Toniolo” catastalmente censita al Foglio 8 mappali 542-547-548-1202-1203-1204-1205-1241;

- che con nota pervenuta al Protocollo Comunale n. 1048 del 22/01/2019 il Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo” si è reso disponibile a gestire l’area suddetta;

PRESO ATTO che il Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo” è autorizzato alla manutenzione dell’area in oggetto, giusta nota del Segretario Comunale Protocollo Comunale n. 8626 del 01/04/2016;

VALUTATO l’esito positivo dell’esperienza nella conduzione dell’area pubblica in oggetto e ravvisata la convenienza economica per il Comune di autorizzare la gestione partecipata, da parte di soggetti privati, di porzioni di aree a verde di proprietà comunale che, oltre a garantire l’ordine e il giusto decoro del territorio, consolida il legame tra cittadini e istituzioni, favorendo una più corretta fruizione del bene stesso;

CONSIDERATO che il Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo” non ha fini di lucro e pertanto, l’affidamento del servizio di cui trattasi favorisce le finalità sociali sia del Comitato che dell’Amministrazione Comunale;

ATTESO che si rende necessario regolare tale rapporto mediante approvazione di una Convenzione come da schema allegato *Sub A)*, già sottoscritto per accettazione dal presidente del predetto Comitato;

VISTO l’art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI gli articoli 38 e 62 del vigente Regolamento di disciplina contrattuale;

DELIBERA

1. di affidare, a titolo gratuito, per un periodo di anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di stipula della convenzione definitiva, al **Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo”**, l’incarico della manutenzione e gestione dell’area di proprietà comunale di interesse pubblico in Via XI Febbraio/Via Mottinello, denominata “Parco Cav. Guido Toniolo” catastalmente censita al Foglio 8 mappali 542-547-548-1202-1203-1204-1205-1241 ;
2. di approvare lo schema di convenzione, già sottoscritto in segno di accettazione dal Presidente del Comitato, che allegato alla presente deliberazione *Sub A)* ne forma parte integrante e sostanziale;
3. che trattandosi di intesa a titolo gratuito non risultano oneri a carico del Bilancio Comunale.

* * * * *

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267:

VISTO, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile Serv. LL.PP./Manutenzioni
del Patrimonio
F.TO FERRARO Dott. Adriano

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Il Responsabile Area Finanziaria
F.TO PERTILE Rag. Luisa Lorena

La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.
Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta dichiara la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 a fine di procedere tempestivamente con l'affidamento della gestione dell'area a verde.
Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione suestesa.

**CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO IN GESTIONE AL COMITATO DI QUARTIERE
“MOTTINELLO NUOVO” DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL’AREA
DI PROPRIETA’ COMUNALE SITA IN VIA XI FEBBRAIO/VIA MOTTINELLO
DENOMINATA “PARCO CAV. GUIDO TONIOLO”.**

Rep. n. _____

L’anno Duemiladiciannove (2019), addì _____ del mese di _____, nella Sede Municipale,
tra i Signori:

- Dott. **Adriano Ferraro**, nato a il, il quale dichiara di agire in questo atto in nome, per conto e nell’interesse del Comune di Rossano Veneto (VI), di cui è Responsabile Area LL.PP./Manutenzione del Patrimonio (Codice Fiscale dell’Ente: 00261630248);
- Sig. **Guido Sebastiani**, nato a il, e residente a in Via n., in qualità di rappresentante e Presidente del Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo” costituito in data 10/07/2015;

PREMESSO:

- che con nota Protocollo Comunale n. in data, il Presidente del Comitato Quartiere “Mottinello Nuovo”, ha chiesto l’affidamento della gestione e manutenzione dell’area in oggetto;
- che si rende necessario, pertanto, disciplinare tale affidamento;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n..... del..... è stato approvato lo schema di convenzione regolante l’affidamento in oggetto;

Ciò premesso si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - PREMESSE

Le parti come sopra costituite riconoscono, accettano e confermano quanto dichiarato nelle premesse di questo disciplinare e le considerano parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

Il Comune di Rossano Veneto, come sopra rappresentato, affida al Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo” la manutenzione ordinaria dell’area a verde di proprietà comunale ubicata in Via XI Febbraio/Via Mottinello, catastalmente censita al Foglio 8, mappali 542-547-548-1202-1203-1204-1205-1241;

ART. 3. – SCOPO

Scopo della convenzione tra il Comune di Rossano Veneto e il Comitato di Quartiere “Mottinello Nuovo” è quello di garantire l’ordine, lo sfalcio dell’erba, la pulizia e il giusto decoro dell’area oggetto di convenzione e di consolidare il legame tra cittadini e bene pubblico, favorendo una più corretta fruizione del bene pubblico stesso.

ART. 4 - DURATA

Il servizio viene affidato per il periodo di anni **5 (cinque)** decorrenti dalla data di stipula del presente atto e potrà essere risolto da parte del Comune di Rossano Veneto in qualunque momento e a suo insindacabile giudizio, su semplice richiesta scritta e senza alcun preavviso.

ART. 5 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMITATO

Il Comitato di Quartiere "Mottinello Nuovo" si obbliga a compiere, con personale, mezzi e finanziamenti propri:

1. Mantenimento del giusto decoro dell'area a verde (sfalcio dell'erba per il periodo aprile-ottobre, ogni 15-20 giorni - irrigazione e manutenzione delle piante a basso fusto e arbusti presenti nell'area, compresa adeguata potatura annua - raccolta dell'erba sfalciata e delle potature e suo corretto smaltimento - pulizia e decoro in generale);
2. Manutenzione ordinaria delle attrezzature ludiche di proprietà del Comune presenti nell'area.
3. Pulizia dei vialetti;
4. Polizia ordinaria del campo polivalente da sassi, foglie e da altro sporco che occasionalmente si presenti;
5. L'eventuale collocazione di arredo urbano e altri accessori di carattere non provvisorio, dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune;
6. Per la piantumazione di siepi, cespugli e alberature dovrà essere richiesto nulla osta al Comune;
7. Informare il Comune di Rossano Veneto dell'organizzazione di ogni evento, festa, manifestazione da svolgersi nell'area oggetto di convenzione, che dovrà ottenere regolare autorizzazione dall'Ente proprietario.

ART. 6 – OBBLIGHI A CARICO DEL COMUNE DI ROSSANO VENETO

Il Comune di Rossano Veneto, attraverso il competente Servizio Tecnico Manutenzioni, provvederà:

1. alla manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione esistente e delle opere installate;
2. ad eventuali interventi straordinari che si rendessero necessari, previa verifica e valutazione del tipo di operazioni da parte del Servizio Tecnico Comunale;
3. alla verifica e controllo periodico della cura e manutenzione dell'area.

ART. 7 - OBBLIGHI RELATIVI AL PERSONALE

Il Comitato deve garantire, a propria cura e spese, la disponibilità delle risorse umane e delle dotazioni strumentali necessarie per far fronte agli adempimenti e alle prestazioni previste nella presente convenzione.

Il personale impiegato non ha alcun rapporto col Comune essendo alle esclusive dipendenze del Comitato che lo utilizza secondo i propri intendimenti e nel rispetto di tutte le leggi vigenti.

Il Comitato si impegna inoltre all'attuazione di tutti gli obblighi derivanti dall'applicazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e al rispetto degli adempimenti e di quanto previsto dallo stesso decreto.

Il Comitato assume a proprio carico ogni responsabilità, civile, amministrativa e penale esonerando espressamente il Comune da ogni responsabilità per gli eventuali danni derivanti a cose o persone nei confronti propri e di terzi.

Lo stesso provvederà inoltre all'eventuale copertura assicurativa del personale per i rischi inerenti le prestazioni oggetto della presente convenzione.

ART. 8 - UTILIZZO DELL'AREA DA PARTE DI ALTRI GRUPPI E/O CITTADINI

L'utilizzo dell'area da parte di altri cittadini e/o gruppi dovrà essere preventivamente autorizzato dal Comune, che provvederà a verificare la disponibilità della stessa; la responsabilità per l'uso sarà a carico del richiedente.

Eventi/manifestazioni organizzati dal Comune saranno comunicati per conoscenza al Comitato.

ART. 9 – CORRISPETTIVO

Il Comitato effettuerà la manutenzione oggetto della presente convenzione **a titolo gratuito** e non potrà avanzare al Comune nessuna pretesa per il servizio svolto, né richiedere indennizzi per eventuali migliorie apportate all'area pubblica.

Il Comune su richiesta del Comitato, previa presentazione di idonea documentazione giustificativa delle spese sostenute, potrà erogare rimborsi spese a ristoro di quanto sostenuto.

ART. 10 – NOMINA DEL RESPONSABILE - RESPONSABILITA' E CONTROLLI

Il Signor Sebastiani Guido in qualità di presidente del Comitato di Quartiere "Mottinello Nuovo" viene designato quale responsabile della corretta conduzione dell'area verde in oggetto.

In particolare è a carico del Comitato gestore ogni obbligo in ordine all'assicurazione contro i rischi, i danni e gli infortuni derivanti a persone e/o cose impiegate nelle attività di cui alla presente convenzione e la formazione ed informazione al personale addetto, intendendosi comunque il Comune liberato da ogni responsabilità in merito.

E' comunque esclusa qualsiasi responsabilità del Comune nei confronti di terzi in dipendenza di fatti inerenti o connessi alla gestione del servizio in parola.

Per il Comune di Rossano Veneto il funzionario preposto alle verifiche e controlli del servizio reso viene individuato nell'addetto al Servizio Ecologia.

ART. 11 – RECESSO E INADEMPIMENTI

Il Comitato, al fine di porre termine al rapporto obbligatorio nascente dal presente disciplinare, ha diritto di recesso in ogni momento, purchè comunichi tale volontà, per iscritto, al Sindaco del Comune con un preavviso di almeno giorni 30.

In ogni caso, eventuali opere di carattere stabile realizzate nell'area su iniziativa del Comitato e autorizzate dal Comune (comprese le piantumazioni a verde), diventano elementi funzionali dell'area stessa e al termine della convenzione non potranno essere oggetto di rimozione, né potrà essere richiesto per le stesse alcun indennizzo.

Potrà essere eventualmente facoltà del Comune, al termine della convenzione richiedere la rimozione di alcune opere a cura e spese del Comitato gestore, qualora non ritenute acquisibili al patrimonio comunale.

Nel caso di inottemperanza agli obblighi assunti dal Comitato e nascente dal presente disciplinare nonché alle indicazioni e direttive fissate dall'Amministrazione, quest'ultima procederà con regolare nota scritta a impartire le disposizioni e gli ordini necessari per l'osservanza delle condizioni disattese.

Nell'ipotesi di persistente inadempienza del Comitato, l'Amministrazione, con motivato giudizio e previa notifica, potrà provvedere alla revoca dell'affidamento.

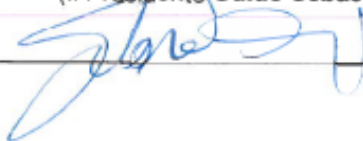
ART. 12 - RINVIO

Per quanto non previsto dal presente atto, si rimanda alle norme vigenti in materia e al Codice Civile.

Letto, confermato e sottoscritto.

per il COMUNE DI ROSSANO VENETO
IL RESPONSABILE LL.PP./MANUT.PATRIMONIO
(Dott. **Adriano Ferraro**)

per il COMITATO DI QUARTIERE "MOTTINELLO NUOVO"
(Il Presidente **Guido Sebastiani**)



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO MARTINI Dott.ssa Morena

IL SEGRETARIO REGGENTE A SCAVALCO
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **29/01/2019** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Li **29/01/2019** .

IL SEGRETARIO REGGENTE A SCAVALCO
F.TO ZANON Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del **3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.**

* nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **É DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs 267/2000.

Li

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....
